legenda

Limite amministrativo Comune di Ponzano Veneto

ZTO A - zona con carattere storico e di pregio ambientale

perimetro di zona territoriale omogenea

ZTO B - ZTO E
(b = non esclusione di destinazione d'uso commerciale)
(m = possibilità insediamento esercizi di vicinato)
numero identificativo di zona

tipo di intervento:
intervento diretto (ID)

indice fondiario

ZTO C
(b = non esclusione di destinazione d'uso commerciale)
(m = possibilità insediamento esercizi di vicinato)
numero identificativo di zona

tipo di intervento:
strategie di PUA (PUA)

indice territoriale

PUA
N

strumento attuativo vigente e
relativo numero di riferimento
(b = non esclusione di destinazione d'uso commerciale)
(m = possibilità di insediamento esercizi di vicinato)

ZTO C
(b = non esclusione di destinazione d'uso commerciale)
(m = possibilità insediamento media struttura di vendita ed esercizi di vicinato)
numero identificativo di zona

tipo di intervento:
- intervento diretto (ID)
- strategie di PUA (PUA)

indice di copertura

ZTO Fa - area per l'istruzione
ZTO Fb - area per attrezzature di interesse comune
ZTO Fc - area per parchi pubblici, gioco e per il gioco e lo sport
ZTO Fd - area per parcheggi

numero di riferimento nella tavola e nelle tabelle
di dimensionamento (con valore esclusivamente documentario)

INDICAZIONI PUNTUALI

ambito disciplinato da PUA convenzionato

ambito interessato da accordi tra soggetti pubblici e privati - art. 6 L.R. 11/2004

ambito interessato da SUAP in Variante al PRC

ambito di riqualificazione urbanistica

piano direttore

ambito assoggettato ad Accordo Pubblico Privato ex art.6 LR 11/2004

edificio vincolato ex D.Lgs 42/2004

edificio di valore storico-testimoniale tutelato con grado di protezione 1, 2, 3

attività produttive in zona impropria e categoria (A, B, C, D, E)
(* - Art. 33 NTO)

impianto di comunicazione elettronica

allevamento zootecnico significativo

FASCE DI RISPETTO E AMBITI DI TUTELA

fascia di rispetto
- s - stradale
- w - cimiteriale (fascia ristretta)
- e - tecnologica-elettrodotto
- f - ferroviaria
- m - militare/aeroportuale
- a - paesaggistica ex lege 42/2004
- g - tecnologica - gasdotto

fascia di rispetto
- w - cimiteriale (fascia allargata 200 mt)

tutela idraulica - art. 41 g L.R. 11/2004

vincolo idraulico – ex R.D. 368/1904

fascia di rispetto tra allevamento e residenze sparse

pozzo idropotabile e ambito di rispetto

strade di interesse archeologico

parco privato

Vincolo inedificabilità ai sensi dell'Art. 7 della LR 43/015 - Aree verdi

area per attrezzature ed impianti speciali

area per impianti di carburanti per autotrazione

ALTRI AMBITI

idrografia superficiale

area a rischio idraulico e idrogeologico

N area con fragilità geologica - idonea a condizione

area con fragilità geologica - non idonea

AREE AMBIENTALMENTE RILEVANTI

Rete ecologica e ambito integro

ambito naturalistico di interesse regionale

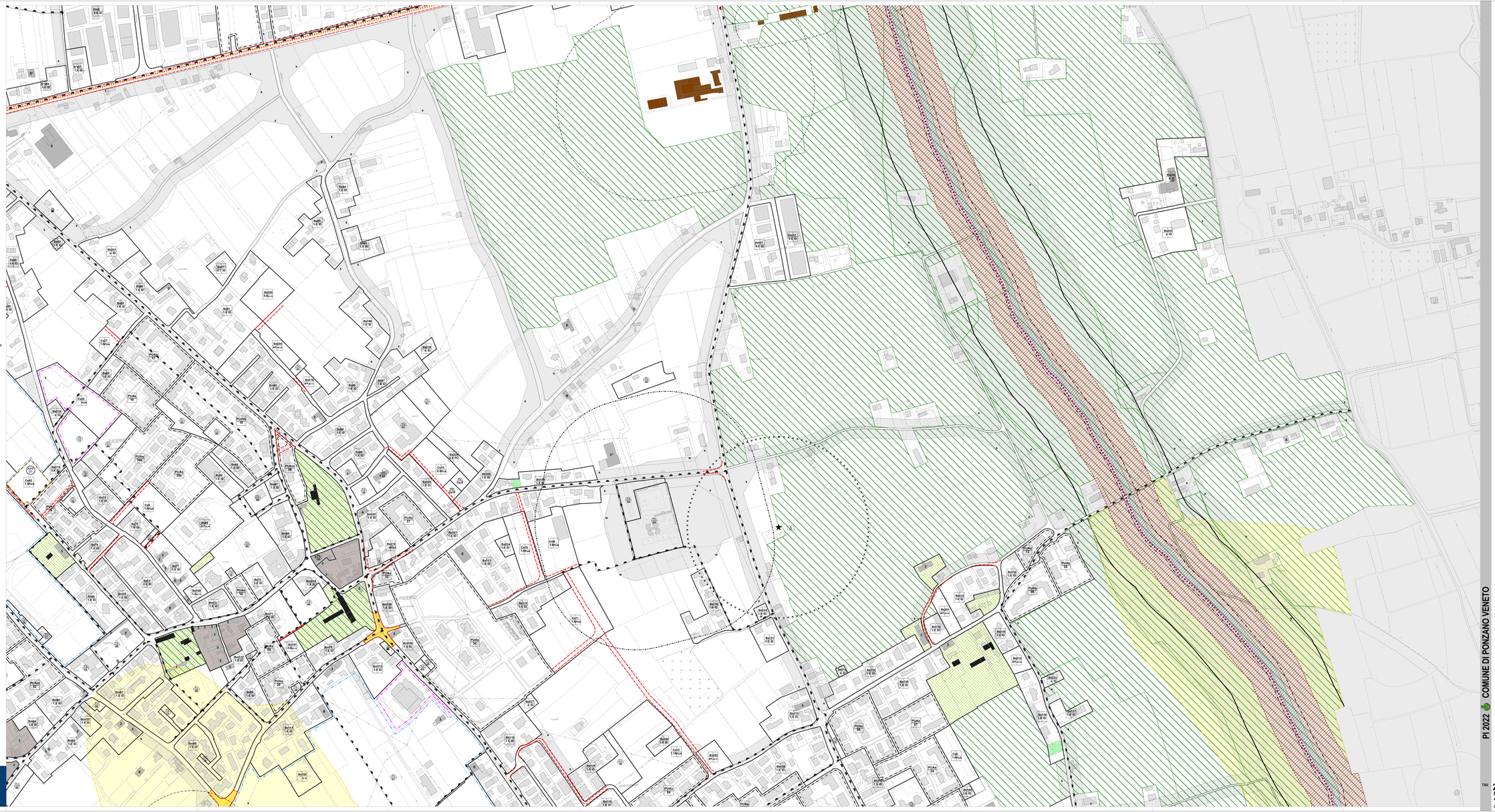
percorso naturalistico del Torrente Giavera

PREVISIONI DI VIABILITÀ

percorso ciclo-pedonale

viabilità di progetto

intersezione viaria soggetta a intervento di riorganizzazione



Gruppo di valutazione
(Ingegneria Integrata)
(Ingegneri Dario CONSOLATI, Giovanni Battista CONSOLATI, Giovanni Battista CONSOLATI jr)
Coordinatori specialistici
(Ing. Giovanni Battista CONSOLATI jr)
Ingegneri LAVALLICE

Progettisti
(Studio Associato LEONARDO)
(Ing. Giovanni Battista CONSOLATI, Ing. Giovanni Battista CONSOLATI jr, Ing. Dario CONSOLATI, Ing. Giovanni LAVALLICE)

Il Sindaco
L'Amministrazione
Sindaco MAZZON
Assessore Urbanistica
Assessore Ambiente
Assessore Patrimonio
Il Responsabile
Area di Coordinamento del Territorio
arch. Franco MAZZOLI

engineering

PI 2022 COMUNE DI PONZANO VENETO

Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 10
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

Centri residenziali e produttivi. Quadrante 2d

TAV. **2d**
Elaborato 07
scala 1: 2 000
dic. 2022