



COMUNE DI PONZANO VENETO

Provincia di Treviso

Area 6^ "Coordinamento del Territorio"

cap 31050 - via G.B. Cicogna s.n.

pec comune.ponzanoveneto.tv@pecveneto.it | codice fiscale 00517500260

Prot. n.

Ponzano Veneto, 19/01/2023

AVVISO DI GARA PER LA SELEZIONE DI SPONSOR PER LA VALORIZZAZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA ROTATORIA TRA LA S.P. 102 "POSTUMIA ROMANA" E LA S.P. 55 "DI VOLPAGO" A PADERNO DI PONZANO VENETO

IL RESPONSABILE DELL'AREA 6^ COORDINAMENTO DEL TERRITORIO

RENDE NOTO

che l'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e visto il "*Regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni*" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 24/03/2017, intende affidare la sponsorizzazione per la valorizzazione e la manutenzione dell'area verde della rotatoria posta all'intersezione tra la S.P. 102 "Postumia Romana" e la S.P. 55 "di Volpago" a Paderno di Ponzano Veneto.

L'ambito di intervento è evidenziato nell'allegato tecnico che forma parte integrante e sostanziale del presente avviso.

1. SOGGETTI PROPONENTI

Possono presentare una manifestazione di interesse alla sponsorizzazione tutti i soggetti privati e pubblici interessati alla realizzazione e manutenzione dell'area elencata al punto 2.

2. INDIVIDUAZIONE DELL'AREA

L'area, indicata nella mappa e nei file allegati, per la quale è possibile presentare proposte di sponsorizzazione è:

1	Rotatoria posta all'intersezione tra la S.P. 102 "Postumia Romana" e la S.P. 55 "di Volpago"
---	--

L'area è di proprietà della Provincia di Treviso, che concede la possibilità di trasferire la manutenzione della rotatoria al Comune di Ponzano Veneto. Il Comune con il presente Avviso intende individuare un soggetto privato per la gestione della stessa.

La Provincia di Treviso pertanto consegnerà il manufatto al Comune per l'attivazione della sola gestione e manutenzione delle aree verdi una volta individuato lo Sponsor. tale concessione avrà carattere provvisorio e dovrà rispettare rigorosamente tutte le prescrizioni che saranno indicate nell'atto di consegna.

Allo scadere del periodo di gestione, la rotatoria dovrà essere riconsegnata alla Provincia di Treviso come nello stato iniziale.

3. PROGETTO DA PRESENTARE

I soggetti che intendono candidarsi per la sponsorizzazione di cui sopra, dovranno presentare una proposta di progetto per l'area indicata nel presente Avviso, presentando la seguente documentazione:

- relazione illustrativa del tipo di sistemazione prevista per l'area, con specificate le modalità di realizzazione e le tempistiche, corredata da elaborati grafici di massima necessari a descrivere l'intervento e schemi degli eventuali impianti previsti (essenze arbustive e relative caratteristiche

tecniche, impianto irriguo, arredi e materiali previsti, ecc.) con esatta individuazione di tutte le aree verdi collegate alla sponsorizzazione;

- progetto dei cartelli pubblicitari (bozzetto, dimensione, posizione, colori ed eventuale illuminazione);
- relazione dettagliata sulle modalità di manutenzione dell'impianto proposto, specificandone i tempi, le modalità e i mezzi impiegati;
- dichiarazione di presa visione dei luoghi e stima dei costi e tempistiche necessari per realizzare il progetto previsto.

Dovranno essere rispettati i seguenti criteri/prescrizioni:

- la collocazione di eventuali cartelli pubblicitari dovrà rispettare le norme stabilite dagli artt. 47, 48, 49 e 51 del Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Nuovo Codice della Strada approvato con D.P.R. 16/12/1992, n. 495 e s.m.i.;
- dovrà essere rispettato il Decreto del Presidente della Provincia di Treviso n. 50 del 13/03/2020 ad oggetto: "Valorizzazione e manutenzione delle aree verdi appartenenti al demanio stradale provinciale";
- dovranno essere rispettate rigorosamente tutte le prescrizioni che la Provincia di Treviso indicherà nell'atto di gestione.

Trattandosi di intervento in area vincolata (S.P. 102 "Postumia Romana"), a condizione che l'intervento di "Valorizzazione e manutenzione dell'area verde" venga attuato mediante *messa a dimora di alberi e arbusti, singoli o in gruppi in area pubblica, eseguito con esemplari adulti della stessa specie o di specie autoctone o comunque storicamente naturalizzate e tipiche dei luoghi*, ai sensi dell'allegato A del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31 l'intervento è escluso dall'Autorizzazione paesaggistica.

La installazione di cartelli pubblicitari in area vincolata è subordinata alla previa acquisizione di autorizzazione paesaggistica come prescritto dall'art. 153 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio".

Il Comune procederà a stilare una graduatoria dei soggetti partecipanti alla selezione indicata in oggetto sulla base della valutazione della succitata proposta, in relazione ai criteri indicati nell'Allegato A. Successivamente, il Comune stipulerà un contratto di sponsorizzazione, sulla base del modello allegato alla presente (Allegato E), da ritenersi una bozza non esaustiva e da completarsi a seguito dell'espletamento del presente Avviso di gara per la selezione di sponsor, nel rispetto dell'ordine stabilito dalla graduatoria succitata.

L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Ponzano Veneto, che pertanto non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né attribuisce al candidato alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del citato contratto di sponsorizzazione.

La presentazione della manifestazione di interesse di cui al presente Avviso non costituisce procedura di gara.

4. CONTENUTI DELL'OFFERTA DI SPONSORIZZAZIONE

Il richiedente la sponsorizzazione deve garantire la realizzazione ed il mantenimento del decoro della rotatoria provvedendo:

- alla corretta conservazione dei tappeti erbosi, ove presenti, attraverso pulizia, tosatura (altezza massima consentita dell'erba 12-15 cm.) e rifilatura delle aiuole e dei cordoli. L'intervento comprende il taglio dell'erba delle aree di pertinenza, banchine e scarpate dei fossi laterali, inclusi i tratti di tutte le strade di immissione per una lunghezza di almeno 50m, provvedendo alla raccolta e allo smaltimento della vegetazione recisa e di eventuali altri rifiuti, oltre che la pulizia della sede stradale dal materiale depositatosi a seguito dell'intervento di manutenzione;
- alla corretta conservazione degli arbusti, ove presenti, prevedendo interventi di fertilizzazione e potatura di tutte le essenze, garantendo un'altezza massima di ogni essenza arborea di 1,80 mt ed eliminando ogni vegetazione infestante presente in rotatoria;
- alla raccolta delle foglie a seconda delle necessità, adeguate al mantenimento del decoro dell'area evitando ristagni d'acqua meteoriche;

- alla nuova realizzazione dell'impianto di irrigazione, mantenendo il corretto funzionamento dello stesso e provvedendo alla sostituzione delle parti danneggiate o mancanti entro 7 giorni dalla segnalazione del guasto;
- alla corretta conservazione e manutenzione di eventuali arredi e pavimentazioni (se presenti), in modo che possibili distacchi di materiale non creino pericolo per la viabilità;
- saranno ad esclusivo carico dello sponsor tutti i costi per la realizzazione e manutenzione degli interventi ivi compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, (i costi per l'irrigazione), l'approvvigionamento elettrico, gli sfalci, carburante dei mezzi utilizzati per le operazioni di manutenzione, le potature, le eventuali sostituzioni delle essenze e/o degli arredi compromessi anche a seguito di atti vandalici e incidenti stradali, e spese per la realizzazione e posa/installazione degli impianti pubblicitari;
- gli interventi di manutenzione dovranno garantire il costante decoro dell'arredo a verde, con interventi periodici di pulizia scerbatura, potature, aggiunta di materiale di pacciamatura, rinnovo delle piante, interventi irrigui e trattamenti fitosanitari.

5. DOCUMENTAZIONE IN ALLEGATO ALL'AVVISO

Allegato A): criteri di valutazione di aggiudicazione della sponsorizzazione;

Allegato B): modulo/istanza di partecipazione;

Allegato C): mappa con localizzazione della rotatoria oggetto di avviso;

Allegato D): dichiarazione di possesso dei requisiti di ammissibilità;

Allegato E): schema contratto di sponsorizzazione.

6. TERMINE DI CONSEGNA DEI PROGETTI

- a) Le manifestazioni di interesse, unitamente ai progetti dovranno pervenire a pena di esclusione, **entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente Avviso, ovvero entro le ore 12.00 del giorno 18/02/2023** con una delle seguenti modalità:
- a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure consegnate a mano all'ufficio protocollo, situato presso la sede comunale in Via G.B. Cicogna, 31050 Ponzano Veneto (TV);
 - a mezzo pec all'indirizzo: comune.ponzanoveneto.tv@pecveneto.it
- b) In ogni caso, il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti;
- c) L'oggetto che dovrà essere indicato, a pena di esclusione, è: "PROGETTO DI VALORIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELLA ROTATORIA TRA LA S.P. 102 "POSTUMIA ROMANA" E LA S.P. 55 "DI VOLPAGO" A PADERNO DI PONZANO VENETO".

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELLA SPONSORIZZAZIONE

Le proposte saranno esaminate da una commissione composta da tre membri del Settore Tecnico, presieduta dal Responsabile della 6^a Area Coordinamento del territorio. I criteri di valutazione terranno conto della qualità della soluzione proposta in ordine al decoro e all'inserimento ambientale dei luoghi, nonché ai tempi di realizzazione, al programma di manutenzione e alla durabilità dei materiali. Sarà valutata positivamente la possibilità di collegare la sponsorizzazione di manutenzione anche di altre aree verdi di proprietà comunale (in aggiunta a quella già indicata).

Possono presentare domanda anche due ditte in associazione: una per la sponsorizzazione, l'altra per la realizzazione e manutenzione.

Saranno esclusi i progetti presentanti materiali nell'allestimento non idonei, quali:

- materiali sciolti il cui deterioramento potrebbe causare invasioni della carreggiata;
- materiali facilmente asportabili;
- materiali che possono risultare pericolosi in caso di urto o di sinistro stradale;
- materiali che possono risultare pericolosi in caso di eventi atmosferici (forte vento);
- materiali nelle installazioni che in caso di ribaltamento possono invadere la carreggiata stradale.

Con ogni singolo sponsor, ed eventuale associato, verrà stipulata un apposito contratto di sponsorizzazione che prevederà, oltre a quanto specificato dal presente Avviso, le seguenti clausole fondamentali:

1. oggetto (specifico per la proposta);

2. impegni dello Sponsor (realizzazione dei lavori, manutenzione come da offerta);
3. impegni del Comune (messa a disposizione dell'area e per quanto di competenza rilascio autorizzazione per la realizzazione e posa in opera di cartelli pubblicitari con i loghi delle ditte, da due a max quattro per rotatoria, in prossimità degli assi principali);
4. cause di risoluzione;
5. foro competente (Treviso);
6. polizza assicurativa (*prima della sottoscrizione del Contratto di Sponsorizzazione dovrà essere presentata polizza assicurativa che tenga indenne il Comune di Ponzano Veneto da tutti i rischi derivanti dall'installazione dei cartelli e le operazioni di manutenzione/valorizzazione dell'area e che preveda adeguata garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi durante il periodo di sponsorizzazione, per un importo assicurato non inferiore ad € 500.000,00*).

Il Comune si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola proposta.

8. INIZIO LAVORI

La proposta dovrà indicare la data di inizio dei lavori, che non potrà essere superiore a 10 giorni dalla sottoscrizione del Contratto di sponsorizzazione.

9. VARIANTI

Eventuali varianti al progetto approvato, dovranno essere concordate direttamente con il Comune di Ponzano Veneto e, comunque, essere conformi alle prescrizioni della Provincia di Treviso.

10. DURATA DELLA SPONSORIZZAZIONE

Entro 20 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse di sponsorizzazione, l'Amministrazione Comunale provvederà alla aggiudicazione definitiva.

Il contratto di Sponsorizzazione avrà la durata di anni tre (3), eventualmente rinnovabili previa presentazione di specifica richiesta entro i termini di validità del contratto e previo approvazione da parte della Giunta Comunale, nel caso non venga data disdetta entro 12 mesi dalla scadenza. Al termine del periodo di sponsorizzazione la rotatoria dovrà essere riconsegnata nello stato originario, ovvero con sistemazione a prato.

11. CLAUSOLA DI RECESSO DALLA SPONSORIZZAZIONE

La ditta può presentare richiesta motivata di recesso dalla sponsorizzazione prima della scadenza dei termini previsti dalla convenzione. Gli obblighi sottoscritti rimarranno vigenti fino alla individuazione di una nuova ditta da parte della Amministrazione Comunale

12. CONFORMITA' CON IL "NUOVO CODICE DELLA STRADA"

La ditta che verrà identificata come gestore dell'area si assume totalmente la responsabilità derivante da danni imputabili alla manutenzione dell'area; in particolare il gestore dovrà verificare che rami, arbusti e installazioni non impediscano la visibilità della segnaletica stradale all'interno della rotatoria, delle aiuole e dell'area di pertinenza. Tutte le attività e le lavorazioni su strada dovranno essere eseguite come prescritto dal Nuovo Codice della Strada, segnalando adeguatamente il cantiere e regolamentando il traffico con apposita segnaletica stradale.

13. VERIFICHE

Il Comune di Ponzano Veneto, avvalendosi del proprio personale, verificherà lo stato effettivo del verde e/o degli allestimenti, all'interno della rotatoria e potrà richiedere interventi di manutenzione al gestore, finalizzate al mantenimento del decoro dell'area. Il gestore stesso si impegna ad intervenire entro 10 giorni dalla data di ricevimento della segnalazione. Su parere del Responsabile della 6^ Area Coordinamento del territorio il mancato intervento, entro tale termine, può costituire causa di recesso dalla convenzione di gestione.

14. GRADUATORIA

A seguito del presente Avviso verrà stilata una graduatoria tra i partecipanti. Esaurita la graduatoria verrà, eventualmente, riformulato un nuovo Avviso per l'avvio di una nuova procedura di selezione sponsor.

15. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO

I documenti relativi alla procedura di sponsorizzazione, possono essere scaricati dalla cartella Drive, reperibile al seguente link:

<http://drive.zeon.comuneponzanoveneto.it:8000/d/ac5a4b773ae3462f961b/>

Il presente avviso è affisso per 30 giorni naturali consecutivi all'albo pretorio del Comune di Ponzano Veneto e pubblicato sul sito ufficiale del Comune.

Il Responsabile dell'Area 6^
Coordinamento del Territorio
Arch. Paola Bandoli

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del Capo II D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.*

ALTRE INFORMAZIONI

Sin da ora il Comune si riserva di non procedere all'attivazione del servizio nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea; in tal caso verranno tempestivamente avvisati i partecipanti, ai quali non spetta alcun indennizzo, risarcimento o rimborso spese.

Il Comune potrà altresì procedere all'individuazione dell'affidatario anche in presenza di una sola istanza di partecipazione valida.

L'allegato schema di contratto riporta tutte le condizioni, oneri e obblighi delle parti relative all'affidamento del servizio attivato, applicando le disposizioni normative in materia di disciplina dell'attività contrattuale.-

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Paola Bandoli – Responsabile della 6^ Area Coordinamento del territorio.

Si informa, ai sensi del D. Lgs 196/2003 come modificato dal D.lgs 101/2018 che recepisce il Regolamento UE 679/16, che i dati forniti saranno trattati dal Comune appaltante per le finalità unicamente connesse all'affidamento di cui si tratta. Si precisa che il trattamento dei dati personali, che avverrà sia in formato cartaceo che con strumenti automatizzati, sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi ed i dati saranno trattati solo per i fini connessi allo svolgimento della presente procedura. I dati personali raccolti potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dell'amministrazione comunque coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste in materia e, comunque, a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della normativa vigente.

Il titolare del trattamento dei dati è l'arch. Paola Bandoli Responsabile della 6^ Area Coordinamento del territorio del Comune di Ponzano Veneto.

Per informazioni o chiarimenti sul presente Avviso è possibile rivolgersi all'arch. Paola Bandoli (tel. 0422-960320/0422-960334 – pbandoli@comune.ponzanoveneto.tv.it).