

CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE PER LA VALORIZZAZIONE E LA MANUTENZIONE DELLA ROTATORIA TRA LA S.P. 102 "POSTUMIA ROMANA" E LA S.P.55 "DI VOLPAGO" A PADERNO DI PONZANO VENETO (TV)

Il giorno ____ del mese di _____ dell'anno _____, con la presente scrittura privata, valida a tutti gli effetti di legge, tra:

- 1) _____, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Ponzano Veneto, nella espressa ed unica qualità di Responsabile del Settore Tecnico _____ del Comune di Ponzano Veneto, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominato "Comune" (Codice Fiscale: 00517500260);
- 2) Sig. _____ nato a _____ () il _____ e residente a _____ () in Via _____, in qualità di Legale Rappresentante della ditta _____ con sede in _____ (), in Via _____, che dichiara di agire in nome e per conto della medesima ditta, che nel prosieguo del presente atto, per brevità, sarà denominata "SPONSOR", (Partita I.V.A. _____),

si stipula il presente contratto di sponsorizzazione.

PREMESSO:

- che il Comune di Ponzano Veneto ha approvato un *Regolamento per la disciplina e la gestione delle sponsorizzazioni* con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 24/03/2017;
- che l'art. 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, al fine di favorire l'innovazione dell'organizzazione amministrativa e di realizzare maggiori economie, nonché una migliore qualità dei servizi prestati, consente alle pubbliche amministrazioni di stipulare contratti di sponsorizzazione, al ricorrere delle seguenti condizioni:
 - a) perseguimento di interessi pubblici;
 - b) esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata;
 - c) conseguimento di un risparmio di spesa;
- che l'art. 28, co.2-bis, della legge 23 dicembre 1998 n. 448, come modificato dall'art.30 della legge n.488/1999, tra le specifiche misure da adottare per la realizzazione del patto di stabilità, consente agli enti pubblici di stipulare contratti di sponsorizzazione, accordi e convenzioni previsti dall'art.43 della legge n.449/1997, allo scopo di realizzare maggiori economie nella gestione;
- che l'art.119 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, esplicitamente prevede "*In applicazione dell'articolo 43 della legge 27 dicembre 1997, n. 449, al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati, i comuni, le Province e gli altri enti locali indicati nel presente testo unico, possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi.*"
- che il D.Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 disciplina all'art. 19 i contratti di sponsorizzazione di cui sia parte un'amministrazione pubblica;

- che il quadro normativo delineato dimostra come vi sia un *favor* del legislatore in relazione all'utilizzo dei contratti di sponsorizzazione da parte delle pubbliche amministrazioni - in veste di soggetti sponsorizzati (*sponsee*) -, quale forma di recupero di risorse finanziarie;
- che l'attività di sponsorizzazione deve tendere a favorire l'innovazione della organizzazione e a realizzare maggiori economie nonché una migliore qualità dei servizi, nel rispetto dei vincoli della finalizzazione al perseguimento del pubblico interesse, dell'esclusione di conflitti di interesse tra attività pubblica e privata e del realizzo di risparmi di spesa;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. ____ del ____ è stato approvato il presente schema di contratto;
- che con determinazione n. _____ del _____ è stato disposto di affidare alla ditta _____, con sede in _____ (____), in Via _____, p. IVA _____, la valorizzazione e manutenzione ordinaria della rotatoria posta in Comune di Ponzano Veneto al km _____, attraverso la sottoscrizione di apposito contratto di sponsorizzazione, approvandone contestualmente lo schema;

TUTTO CIO' PREMESSO FRA LE PARTI SI CONVIENE QUANTO SEGUE

ART. 1

(Finalità e oggetto della sponsorizzazione)

Il presente contratto ha come finalità quella di garantire la necessaria manutenzione ordinaria, nonché **la valorizzazione dell'area verde (isola centrale e isole laterali) all'interno della rotatoria stradale posta tra la S.P. 102 "Postumia Romana" e la S.P. 55 "di Volpago" a Paderno di Ponzano Veneto.** In questo modo il Comune di Ponzano Veneto persegue l'interesse pubblico alla conservazione di un bene parte del demanio stradale, acquisendo servizi del settore privato senza oneri per l'Amministrazione e, quindi, a costo zero.

ART. 2

(Impegni dello Sponsor)

1. Con il presente contratto lo Sponsor si impegna a:
 - a realizzare quanto proposto nell'offerta presentata per la partecipazione all'avviso di gara per la selezione di sponsor per la realizzazione e manutenzione di verde e di arredo urbano;
 - curare la manutenzione dell'area verde della rotatoria individuata all'art. 1 del presente contratto con manutenzioni ed operazioni periodiche di pulizia, individuate in:
 - alla corretta conservazione dei tappeti erbosi, ove presenti, attraverso pulizia, tosatura (altezza massima consentita dell'erba 12-15 cm) e rifilatura delle aiuole e dei cordoli, provvedendo alla raccolta e allo smaltimento della vegetazione recisa (con un minimo di 8 sfalci all'anno). Sfalcio previsto anche nelle aree di pertinenza e delle eventuali banchine e scarpate dei fossi laterali di tutte le strade comprese nella rotatoria, inclusi i tratti di immissione per una lunghezza di almeno 50 metri;

- alla corretta conservazione degli arbusti, ove presenti, prevedendo interventi di fertilizzazione e potatura di tutte le essenze, garantendo un'altezza massima di ogni essenza arborea di 1,80 mt. ed eliminando ogni vegetazione infestante presente in rotatoria;
 - alla raccolta delle foglie a seconda delle necessità, adeguate al mantenimento del decoro dell'area evitando ristagni d'acqua meteorica;
 - alla realizzazione e alla gestione dell'impianto di irrigazione, mantenendo il corretto funzionamento dello stesso e provvedendo alla sostituzione delle parti danneggiate o mancanti entro 7 giorni dalla segnalazione del guasto;
 - alla corretta conservazione e manutenzione di eventuali arredi e pavimentazioni (se presenti), in modo che possibili distacchi di materiale non creino pericolo per la viabilità;
 - saranno ad esclusivo carico dello sponsor tutti i costi per la realizzazione e manutenzione degli interventi ivi compresi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i costi per l'irrigazione, l'approvvigionamento elettrico, gli sfalci, carburante dei mezzi utilizzati per le operazioni di manutenzione, le potature, le eventuali sostituzioni delle essenze e/o degli arredi compromessi anche a seguito di atti vandalici e incidenti stradali;
 - garantire le riparazioni necessarie in caso di danneggiamenti, distruzione totale o parziale delle opere, oltre alla pulizia delle eventuali griglie di raccolta acqua;
 - gli interventi di manutenzione dovranno garantire il costante decoro dell'arredo a verde, con interventi periodici di pulizia scerbatura, potature, aggiunta di materiale di pacciamatura, rinnovo delle piante, interventi irrigui e trattamenti fitosanitari;
 - a rispettare quanto prescritto nell'Avviso di prot. 984 del 19/01/2023.
2. Lo Sponsor potrà gestire la manutenzione con proprio personale o affidarsi a imprese qualificate del settore, rimanendo comunque responsabile nei confronti dell'Amministrazione comunale, della corretta e puntuale esecuzione della manutenzione dell'area in questione e facendosi carico di ogni aspetto relativo alla sicurezza del lavoro ed alle norme di cui al D.Lgs. 285/92 (Codice della Strada);
3. Lo Sponsor si impegna a provvedere, a proprie spese, anche al reperimento dell'acqua di irrigazione. L'installazione dell'impianto irriguo dovrà essere eseguita dallo Sponsor e lasciata in loco, anche oltre la scadenza del presente Contratto, senza che il Comune sia chiamata a partecipare in tutto o in parte, alle spese relative al reperimento e all'installazione di tali apparecchiature. Le eventuali apparecchiature di irrigazione in aggiunta a quelle esistenti dovranno essere previste nel progetto complessivo di sistemazione della rotatoria ed approvate dal Comune.

ART. 3

(Impegni dello Sponsee)

1. Il Comune, si impegna a consentire che l'attività di valorizzazione e manutenzione della rotatoria posta in essere dallo Sponsor venga comunicata attraverso iscrizioni o posizionamento di cartelli pubblicitari;
2. Il Comune, tramite il proprio Ufficio Lavori Pubblici, autorizzerà il posizionamento dei cartelli pubblicitari solo a fronte di presentazione da parte dello Sponsor di specifica domanda con relativo progetto e autorizzazione paesaggistica avente le caratteristiche indicate nel successivo art. 4. Parimenti l'Ufficio

Manutenzione e Qualità Patrimonio Stradale della Provincia dovrà autorizzare le opere da realizzarsi all'interno della rotatoria;

3. L'atto autorizzativo, relativamente l'installazione dei cartelli pubblicitari, verrà rilasciato dall'Ufficio Lavori Pubblici, previa acquisizione del Nulla Osta della Provincia di Treviso, entro e non oltre 60 gg dall'inoltro da parte dello Sponsor della domanda e della documentazione tecnica completa di tutte le specifiche richieste.

ART. 4

(Caratteristiche dei pannelli di comunicazione/cartelli pubblicitari)

1. I cartelli pubblicitari indicati nel precedente art. 3 dovranno rispettare i seguenti parametri e dati tecnici:
 - a. il numero dei cartelli pubblicitari deve corrispondere come massimo al numero di strade che affluiscono all'incrocio;
 - b. i cartelli pubblicitari devono essere collocati ad una distanza compresa tra un metro ed un metro e mezzo dal bordo esterno dell'isola centrale della rotatoria inerbata, e realizzati con spigoli arrotondati e bordi non taglienti;
 - c. i cartelli pubblicitari possono essere sistemati nella parte centrale della rotatoria solo nel caso in cui la loro collocazione ai bordi della rotatoria impedisca di valorizzare adeguatamente il particolare pregio delle decorazioni floreali;
 - d. le dimensioni dei cartelli pubblicitari, che comunque non possono mai eccedere m. 1.20 x 0.90, saranno concordate con l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune in funzione delle dimensioni della rotatoria;
 - e. i cartelli pubblicitari devono essere saldamente fissati alla struttura e riportare nella parte superiore lo stemma del Comune di Ponzano Veneto, il cui prototipo sarà fornito dall'Ufficio Lavori Pubblici, e sotto riportata la scritta Comune di Ponzano Veneto; nella parte inferiore, dovrà comparire "Realizzazione e manutenzione del verde a cura: " allineato al centro. La parte superiore dovrà mantenere un fondo chiaro;
 - f. nella parte inferiore potranno essere inserite scritte o immagini che dovranno avere caratteristiche di sobrietà e permettere una rapida lettura riducendo al minimo l'attenzione da parte dell'utente della strada. Nella metà inferiore del cartello pubblicitario potrà essere inserito esclusivamente il logo dell'eventuale ditta privata, il quale dovrà avere anch'esso caratteristiche di sobrietà e permettere una rapida lettura evitando, conseguentemente di ridurre l'attenzione da parte dell'utente della strada. Di regola i cartelli pubblicitari in parola non potranno contenere frecce direzionali, né indirizzi o recapiti di alcun tipo, ad eccezione della località in cui è ubicata la sede della ditta. In ogni caso i bozzetti dei cartelli pubblicitari dovranno ottenere l'approvazione dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Ponzano Veneto. Pertanto il loro contenuto sarà valutato caso per caso e potrà essere autorizzato solo qualora, a giudizio dell'Ufficio Lavori Pubblici, sia tale da non arrecare pregiudizio alla sicurezza della circolazione;
 - g. nella scelta dei colori si dovrà evitare l'uso della gradazione di rosso prevista per i segnali stradali, come anche dovrà essere evitato l'uso della gradazione di azzurro impiegato per le frecce d'obbligo;

- h. non è consentita una illuminazione specifica per i pannelli in quanto potrebbe provocare disturbo con conseguente pericolo per la sicurezza della circolazione stradale;
 - i. dovranno essere in ogni caso evitate interferenze con la segnaletica e con l'illuminazione stradale, nonché mantenute tutte le condizioni di visibilità atte a garantire la sicurezza della circolazione veicolare;
 - j. le spese per la realizzazione dei cartelli pubblicitari sono a totale carico dello Sponsor.
2. Lo Sponsor dovrà presentare, unitamente al resto della documentazione tecnica richiesta, una dichiarazione tecnica relativa ai cartelli pubblicitari sopra descritti attestante che la struttura, compresi gli ancoraggi al terreno, è realizzata e posta in opera tenendo conto della natura del terreno e della spinta del vento in modo da garantirne la stabilità. Si intende che la struttura tubolare, anche in caso di subentro di altro soggetto privato, dovrà essere lasciata sul posto, senza che nulla possa essere richiesto alla Provincia.
3. Lo Sponsor si impegna ad escludere in modo tassativo qualsiasi comunicazione contenente:
- propaganda di natura politica, sindacale, filosofica e religiosa;
 - pubblicità diretta o collegata all'uso di tabacco o alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale;
 - messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia;

ART. 5

(Durata del Contratto)

1. Il presente contratto ha durata di anni 3 a decorrere dal ___ / ___ / ___ ed non è soggetto a tacito rinnovo.
2. E' fatta salva, in ogni caso, la possibilità del Comune di Ponzano Veneto di recedere anticipatamente dal contratto, previa comunicazione scritta da effettuarsi con congruo preavviso, per motivi legati alla sicurezza della circolazione stradale, per ragioni di pubblica utilità a servizio della viabilità stradale, per sopravvenute disposizioni o interpretazioni di legge oppure per revoca dell'Atto autorizzatorio in caso di gravi inadempienze da parte dello sponsor;

ART. 6

(Garanzie)

1. Lo Sponsor assume in proprio ogni responsabilità, e pertanto ne solleva integralmente il Comune di Ponzano Veneto, per danni a cose e persone in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto.
2. Lo Sponsor assume qualsiasi responsabilità nel caso di infortuni derivanti a terzi in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto di sponsorizzazione, tenendo, pertanto, indenne e sollevata il Comune di Ponzano Veneto da qualsiasi richiesta risarcitoria e/o pretesa in merito, da chiunque avanzate.
3. L'Ufficio Lavori Pubblici, in sede di rilascio dell'autorizzazione di cui al precedente art. 3 - comma 3, potrà richiedere allo Sponsor l'eventuale sottoscrizione di specifica polizza assicurativa a garanzia del corretto adempimento degli obblighi previsti a suo carico dal presente contratto e a copertura dei danni eventualmente arrecati al bene sottoposto all'intervento, nonché a cose e persone in conseguenza dell'esecuzione del contratto stesso.

ART. 7

(Valore della Sponsorizzazione)

1. Il valore del presente “Contratto di sponsorizzazione” equivale al calcolo dell’imposta pubblicitaria da applicare a ciascun “cartello pubblicitario” posizionato all’interno dell’area comunali riportate nel precedente art. 1, moltiplicata per i tre anni di sponsorizzazione e quantificato in circa € _____ ;
2. Il Comune a titolo di rimborso annuo forfettario, per la rotatoria, non applicherà la tassa pubblicitaria allo sponsor assegnatario dell'area.

ART. 8

(Verifiche e Controlli)

Il Comune di Ponzano Veneto, a mezzo del proprio personale tecnico, eseguirà controlli periodici per verificare lo stato dell’area verde e la correttezza degli adempimenti convenuti, riguardo ai contenuti tecnici, quantitativi e qualitativi, riservandosi la facoltà di richiedere, se del caso, l’effettuazione di eventuali prestazioni non rese.

ART. 9

(Cause di Risoluzione)

1. In caso di inadempimento o di non corretto rispetto delle prescrizioni contenute nell’atto autorizzativo del posizionamento dei cartelli pubblicitari o delle opere di valorizzazione della area verde all’interno della rotatoria, il Comune di Ponzano Veneto inoltrerà al contraente diffida ad adempiere, contenente il termine ritenuto essenziale per l’adempimento. Decorso inutilmente tale termine, il presente contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell’art. 1454 c.c.
2. Qualora il Comune di Ponzano Veneto dovesse sostenere spese per garantire la manutenzione o il ripristino dell’area stessa, conseguenti all’inadempimento, la stessa avrà facoltà di rivalsa addebitando i relativi costi allo Sponsor inadempiente, fatto salvo l’incameramento della garanzia eventualmente costituita e il risarcimento di ulteriori danni.
3. Qualsiasi modifica o deroga del presente Contratto dovrà essere apportata per iscritto dalle Parti.

ART. 10

(Risoluzione delle controversie)

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti, quale che sia la natura, sia essa tecnica, amministrativa, giuridica, nessuna esclusa, e per quanto non contemplato nel presente contratto, il Foro competente è quello di Treviso.

ART. 11

(Copertura Assicurativa)

È a carico dello Sponsor la responsabilità di danni/rischi derivanti dall’installazione dei cartelli pubblicitari e dalle operazioni di valorizzazione/manutenzione delle aree ed eventuali danni causati a terzi durante tutto il periodo di sponsorizzazione; pertanto lo Sponsor, in relazione a quanto precede, è assicurato con polizza assicurativa sottoscritta con la compagnia _____ per un importo garantito € xxxxxxxx (polizza generica per le attività dell’azienda/società) e apposita estensione/appendice per la copertura specifica per lo svolgimento delle attività da “Sponsor” , così come previsto nell’Avviso di Sponsorizzazione.

ART. 12

(Spese di stipula e aspetti fiscali)

Il presente atto sarà registrato solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico della parte richiedente.

ART. 13

(Riservatezza)

Il presente contratto, come pure tutte le informazioni e i dati che verranno scambiati tra le Parti relativamente alle rispettive aziende/prodotti/servizi e/o quali ciascuna delle Parti si obbliga a non utilizzarli e a non divulgarne il contenuto a terzi in assenza del preventivo benestare scritto dell'altra Parte. Quanto sopra non si applica a quelle informazioni già disponibili al pubblico precedentemente alla data di sottoscrizione del presente atto.

Ciascuna delle Parti in relazione agli obblighi di riservatezza sopra richiamati si obbliga a utilizzare tali informazioni e dati esclusivamente per le finalità previste dal presente contratto.

ART. 14

(Trattamento dei dati personali)

In relazione ai trattamenti di dati personali, le Parti si impegnano a conformarsi alle previsioni di legge ed in particolare alle disposizioni del "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (Reg. UE 2016/679 – "GDPR"), e del D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs 101/2018, ove applicabili, nonché dei provvedimenti del Garante per la protezione dei dati personali.

Le Parti sono tenute, ognuna per quanto di rispettiva competenza ad utilizzare i dati personali di cui verranno a conoscenza nel corso dell'esecuzione della sponsorizzazione per le sole operazioni e per i soli scopi ivi previsti; a non comunicare i dati a soggetti diversi da quelli dalle stesse autorizzati ad effettuare le operazioni di trattamento, fatte salve le comunicazioni necessarie per eseguire il presente contratto di sponsorizzazione; a non diffondere i dati personali di cui verranno comunque e conoscenza nell'esecuzione del presente contratto; a custodire – in attuazione degli obblighi di riservatezza e di sicurezza imposti dalla vigente normativa e da ogni altra disposizione legislativa o regolamentare in materia - i dati personali trattati in modo da evitare rischi di distruzione degli stessi o di accessi a tali dati da parte di soggetti terzi non autorizzati.

I dati personali potranno essere comunicati ad enti pubblici e/o privati, in Italia e all'estero, competenti e titolari rispetto a quanto oggetto del presente contratto per le medesime finalità.

Le parti si impegnano a collaborare nel tempestivo riscontro alle istanze che dovessero pervenire dagli interessati ai sensi degli artt. 15-22 del GDPR, così come in caso di richieste o ispezioni da parte di qualsiasi Autorità, ivi compresa l'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, relative ai trattamenti effettuati.-

ART. 15

(Norma di rinvio)

Per quanto non previsto dal presente contratto, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia.

* * * *

*** APPROVAZIONE IN FORMA SPECIFICA**

Lo Sponsor, come sopra identificato, dichiara di conoscere ed approvare specificatamente ai sensi dell'art.1341 e ss. c.c. gli articoli sottoelencati:

- Art. 9 – Cause di risoluzione;
- Art. 10 – Risoluzione delle controversie.

DITTA/SPONSOR: _____

* * * * *

Letto, firmato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DELLA 6[^] AREA
COORDINAMENTO DEL TERRITORIO

DITTA/SPONSOR