

**AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PONZANO VENETO**

**VERBALE n. 2 - RDO**

**RICHIESTA DI OFFERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PONZANO VENETO PER IL PERIODO DAL 01.01.2022 AL 31.12.2023, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020 E S.M.I. TRAMITE MERCATO ELETTRONICO (M.E.P.A.) - BANDO MEPA: SERVIZI - Categoria PULIZIA DEGLI IMMOBILI, DISINFESTAZIONE E SANIFICAZIONE IMPIANTI - CIG: 8965706EA2**

Richiamato il precedente verbale di seduta riservata n. 1 del 26.11.2021, relativo alla procedura finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale degli immobili di proprietà comunale per il periodo dal 01.01.2021 al 31.12.2023, di cui alla RdO n. 2900343.

L'anno 2021 (duemilaventuno), in questo giorno di mercoledì 1 (uno) del mese di dicembre, alle ore 11:30 circa, si riunisce, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice nominata, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con Determina n. 681 del 24.11.2021, i cui componenti hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti dagli articoli 77, commi 4, 5 e 6, e 42 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e così composta:

- Paola Bandoli - Responsabile Area 6^ Coordinamento del Territorio del Comune di Ponzano Veneto - PRESIDENTE;
- Eva Da Re - Istruttore Direttivo cat. D del Comune di Ponzano Veneto - COMPONENTE;
- Francesco Merlo - Istruttore Amministrativo cat. C del Comune di Ponzano Veneto - COMPONENTE.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante l'Arch. Paola Bandoli, Responsabile Area 6^ Coordinamento del Territorio del Comune di Ponzano Veneto.

Come concordato nel corso della precedente seduta riservata, ciascun Commissario ha esaminato autonomamente la documentazione tecnica offerta dagli Operatori Economici ammessi, pertanto si procede oggi, in seduta collegiale, all'attribuzione dei coefficienti previo confronto e dialogo sulla presenza o meno di elementi meritevoli di riconoscimento.

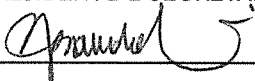
La sommatoria dei punteggi assegnati alle concorrenti è riassunta nell'allegata scheda punteggi tecnici, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Una volta terminata la procedura di attribuzione dei punteggi, al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, i punteggi attribuiti vengono riparametrati per i criteri la cui formula non consente la distribuzione del punteggio massimo, che viene riassunto nell'allegata scheda punteggi tecnici 1^ riparametrazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale. Il foglio elettronico calcola automaticamente i punti attribuiti ed effettua la sommatoria determinando il punteggio tecnico totale attribuito. In ottemperanza a quanto stabilito nel Disciplinare di Gara si procede quindi, con il supporto del foglio di calcolo, alla seconda riparametrazione del punteggio medesimo, verificando che le concorrenti abbiano superato la soglia minima di sbarramento, pari a 40 punti per il punteggio tecnico complessivo e pertanto vengono tutte ammesse al successivo iter di gara, come riassunto nell'allegata scheda punteggi tecnici 2^ riparametrazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Ciò fatto, alle ore 13:00, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e convoca per il giorno 07.12.2021, alle ore 12:00, la seduta pubblica per comunicare i punteggi attribuiti dalla Commissione all'offerta tecnica ed aprire le buste con le offerte economiche delle concorrenti.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

IL PRESIDENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Paola Bandoli

  
\_\_\_\_\_

IL COMPONENTE - Eva Da Re

  
\_\_\_\_\_

IL COMPONENTE - Francesco Merlo

  
\_\_\_\_\_

SERVIZIO DI PULIZIA - COMUNE DI PONZANO VENETO  
 SCHEDA PUNTEGGI TECNICI

		CRISTOFORO			LA PIRAMIDE			CASTEL MONTE			ALTERNATIVA			COOPERATIVA BLU		
<b>1. OFFERTA TECNICA - Max 80 punti</b>																
<b>PROGETTO DI INSERIMENTO DELLE PERSONE SVANTAGGIATE</b> (max punti 10)		0,90	0,85	0,90	0,60	0,60	0,60	0,90	0,80	1,00	0,60	0,50	0,60	0,90	0,85	1,00
1	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,88			0,60			0,90			0,57			0,92		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 10$	8,83			6,00			9,00			5,67			9,17		
<b>SOSTITUZIONI E GESTIONE DEL PERSONALE</b> (max punti 10)		0,90	0,80	0,90	0,60	0,70	0,60	0,90	0,85	0,90	0,50	0,60	0,60	0,80	0,75	0,80
2	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,87			0,63			0,88			0,57			0,78		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 10$	8,67			6,33			8,83			5,67			7,83		
<b>MACCHINE ED ATTREZZATURE</b> (max punti 10)		1,00	0,80	0,90	0,80	0,60	0,80	1,00	0,85	0,90	0,50	0,60	0,60	1,00	0,75	0,80
3	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,90			0,73			0,92			0,57			0,85		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 10$	9,00			7,33			9,17			5,67			8,50		
<b>BENESSERE ORGANIZZATIVO</b> (max punti 10)		0,80	0,75	1,00	0,60	0,65	0,60	1,00	0,85	1,00	0,80	0,60	0,70	0,80	0,70	0,90
4	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,85			0,62			0,95			0,70			0,80		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 10$	8,50			6,17			9,50			7,00			8,00		
<b>CONSUMO DI ACQUA</b> (max punti 5)		1,00	0,80	1,00	0,70	0,65	0,80	0,90	0,75	1,00	0,50	0,50	0,40	0,90	0,75	1,00
5	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,93			0,72			0,88			0,47			0,88		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 5$	4,67			3,58			4,42			2,33			4,42		
<b>MODALITA' DI INTERAZIONE E COORDINAMENTO CON IL COMUNE DA PARTE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> (max punti 5)		0,90	0,80	1,00	0,70	0,70	0,80	0,80	0,80	1,00	0,60	0,60	0,60	0,90	0,80	1,00
6	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,90			0,73			0,87			0,60			0,90		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 5$	4,50			3,67			4,33			3,00			4,50		
<b>FORMAZIONE DEL PERSONALE IMPEGATO NELL'APPALTO, ANCHE IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO DAL DM n. 31 del 29.01.2013 (CAM)</b> (max punti 10)		0,80	0,75	1,00	0,80	0,65	0,90	0,90	0,80	1,00	0,70	0,60	0,60	0,80	0,70	0,90
7	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,85			0,78			0,90			0,63			0,80		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 10$	8,50			7,83			9,00			6,33			8,00		
<b>SERVIZI MIGLIORATIVI</b> (max punti 10)		0,90	0,75	1,00	0,60	0,60	0,90	1,00	0,80	1,00	0,50	0,55	0,40	0,80	0,70	1,00
8	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,88			0,70			0,93			0,48			0,83		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 10$	8,83			7,00			9,33			4,83			8,33		
<b>PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE - RIFIUTI</b> (max punti 5)		0,90	0,70	1,00	0,70	0,60	0,60	0,90	0,70	1,00	0,60	0,70	0,70	0,90	0,70	0,90
9	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,87			0,63			0,87			0,67			0,83		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 5$	4,33			3,17			4,33			3,33			4,17		
<b>PIANO DI LAVORO</b> (max punti 5)		0,80	0,85	1,00	0,80	0,65	0,70	0,80	0,80	1,00	0,50	0,50	0,60	0,70	0,80	0,80
10	Cl= mc dove "mc" è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,88			0,72			0,87			0,53			0,77		
	formula: $Pi = CDPmax \cdot dove \cdot PMAX = 5$	4,42			3,58			4,33			2,67			3,83		
<b>PUNTEGGI TECNICI</b>		70,25			54,67			72,25			46,50			66,75		

*[Handwritten signatures and initials]*

SERVIZIO DI PULIZIA - COMUNE DI PONZANO VENETO  
punteggi tecnici dopo 1^ riparametrazione

	CRISTOFORO	LA PIRAMIDE	CASTEL MONTE	ALTERNATIVA	COOPERATIVA BLU
<b>1. OFFERTA TECNICA - Max. 80 punti 0 0</b>					
<b>PROGETTO DI INSERIMENTO DELLE PERSONE SVANTAGGIATE</b> (max punti 10)	8,83	6,00	9,00	5,67	9,17
Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione			9,17		
<b>1</b> R = Pmax X Ri / Rmax R = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	9,64	6,55	9,82	6,18	10,00
<b>SOSTITUZIONI E GESTIONE DEL PERSONALE</b> (max punti 10)	8,67	6,33	8,83	5,67	7,83
Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione			8,83		
<b>2</b> R = Pmax X Ri / Rmax R = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	9,81	7,17	10,00	6,42	8,87
<b>MACCHINE ED ATTREZZATURE</b> (max punti 10)	9,00	7,33	9,17	5,67	8,50
Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione			9,17		
<b>3</b> R = Pmax X Ri / Rmax R = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	9,82	8,00	10,00	6,18	9,27
<b>BENESSERE ORGANIZZATIVO</b> (max punti 10)	8,50	6,17	9,50	7,00	8,00
Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione			9,50		
<b>4</b> R = Pmax X Ri / Rmax R = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	8,95	6,49	10,00	7,37	8,42
<b>CONSUMO DI ACQUA</b> (max punti 5)	4,67	3,58	4,42	2,33	4,42
Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione			4,67		
<b>5</b> R = Pmax X Ri / Rmax R = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	5,00	3,84	4,73	2,50	4,73
<b>MODALITA' DI INTERAZIONE E COORDINAMENTO CON IL COMUNE DA PARTE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> (max punti 5)	4,50	3,67	4,33	3,00	4,50
Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione			4,50		
<b>6</b> R = Pmax X Ri / Rmax R = singolo punteggio riparametrato Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.	5,00	4,07	4,81	3,33	5,00
<b>FORMAZIONE DEL PERSONALE IMPIEGATO NELL'APPALTO, ANCHE IN RELAZIONE A QUANTO PREVISTO DAL DM n. 51 del 29.01.2021 (CAM)</b> (max punti 10)	8,50	7,83	9,00	6,33	8,00
Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione			9,00		
<b>7</b>					

SERVIZIO DI PULIZIA - COMUNE DI PONZANO VENETO  
punteggi tecnici dopo 1^ riparametrazione

<p><math>R = P_{max} \times R_i / R_{max}</math>                      R = singolo punteggio riparametrato                      Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente                      Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione                      Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.</p>	9,44	8,70	10,00	7,04	8,89
<p><b>SERVIZI MIGLIORATIVI</b> (max punti 10)</p>	8,83	7,00	9,33	4,83	8,33
<p>Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione</p>	9,33				
<p>8  <math>R = P_{max} \times R_i / R_{max}</math>                      R = singolo punteggio riparametrato                      Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente                      Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione                      Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.</p>	9,46	7,50	10,00	5,18	8,93
<p><b>PIANO DI GESTIONE AMBIENTALE - RIFIUTI</b> (max punti 5)</p>	4,33	3,17	4,33	3,33	4,17
<p>Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione</p>	4,33				
<p>9  <math>R = P_{max} \times R_i / R_{max}</math>                      R = singolo punteggio riparametrato                      Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente                      Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione                      Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.</p>	5,00	3,65	5,00	3,85	4,81
<p><b>PIANO DI LAVORO</b> (max punti 5)</p>	4,42	3,58	4,33	2,67	3,83
<p>Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione</p>	4,42				
<p>10  <math>R = P_{max} \times R_i / R_{max}</math>                      R = singolo punteggio riparametrato                      Ri = singolo punteggio attribuito al concorrente                      Rmax = singolo punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione                      Pmax = massimo punteggio tecnico conseguibile rispetto all'elemento tecnico in esame.</p>	5,00	4,06	4,91	3,02	4,34
<b>PUNTEGGIO TECNICO TOTALE</b>	<b>77,12</b>	<b>60,03</b>	<b>79,27</b>	<b>51,06</b>	<b>73,26</b>

