



COMUNE DI PONZANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

COPIA

N° 29 Reg. Delib.

N° _____ di prot.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Convocazione Ordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione

- O G G E T T O -

APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2014 DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC NELLE COMPONENTI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU E DELLA TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI - TASI

L'anno **duemilaquattordici** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **20:30** nella sala delle adunanze per determinazione del Sindaco con avviso scritto e notificato in data utile, nelle forme e nei modi di legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Cognome e nome	Presenti/Assenti
BIANCHIN MONIA	P
BALDO SILVIA	P
TREVISIN RENZO	P
ZAGO RENZO	P
TURK KATJA	P
DURANTE MARCO	P
SANSON MARIO	P
PIZZOLATO LORETA	P
GATTI PATRIZIA	P
GOTTARDO GIORGIO	P
ROVERE DANIELE	P
ZAGO TIZIANO	P
BASEGGIO ANTONELLO	P
DAL COL FRANCO	P
GRANELLO GIORGIO	P
NARDIN FABRIZIO	P
BIONDO AMBRA	P

Presenti n. 17, Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Sig. Sessa Dott. Carlo Segretario .

Il Sig. ZAGO RENZO nella sua qualità di Presidente del Consiglio assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha previsto, al comma 639, l'istituzione a decorrere dal 1° gennaio 2014 dell'Imposta Unica Comunale - IUC composta dell'Imposta Municipale propria - IMU, di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, di un Tributo per i servizi indivisibili - TASI a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e della Tassa sui rifiuti - TARI destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 26-04-2012 con la quale sono state approvate le aliquote dell'Imposta Municipale propria - IMU per l'anno d'imposta 2012, successivamente confermate anche per il 2013 con la Delibera di approvazione del bilancio di previsione n. 28 del 12-06-2013;

RICHIAMATO il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale IUC approvato in data odierna con il quale è stata recepita la facoltà prevista dall'articolo 13 comma 2 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 di considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 683 della Legge 27-12-2013, n.147 stabilisce che il Consiglio Comunale debba approvare, entro il termine fissato dalle norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi indivisibili individuati, con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- per servizi indivisibili si intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere fornite dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;
- l'art. 1, ai commi 676 e 677, della Legge 27-12-2013 n. 147 stabiliscono che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che, per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, possono essere superati tali limiti per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili.
- l'art. 1, comma 678 della Legge 27-12-2013 n. 147 stabilisce che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del Decreto Legge 6-12-2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22-12-2011, n. 214 e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere l'1 per mille.

RICHIAMATI:

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23-12-2000 n. 388 il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i

regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, sia stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- l'art.1, comma 169, della Legge 27-12-2006, n. 296 che stabilisce: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno".

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 24/07/2014 il quale prevede che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2014, di cui all'articolo 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni, è ulteriormente differito al 30 settembre 2014";

VISTO l'art. 1, comma 688, della Legge 27-12-2013 n. 147, così come modificato ed integrato dal Decreto Legge 06-03-2014, n. 16 convertito nella Legge 2 maggio 2014, n. 68 , in merito alle modalità e termini di versamento della TASI nonché di pubblicazione delle delibere di approvazione delle aliquote e delle detrazioni sul sito del portale del federalismo fiscale;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1° gennaio 2014, nonché dalle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, appare opportuno approvare per l'anno d'imposta 2014 le seguenti **aliquote IMU**:

Tipologia immobile	Aliquota	Detrazione
Abitazione principale di lusso (categorie catastali A1/A8/A9) e relative pertinenze	4 per mille	€ 200,00
Abitazioni non adibite ad abitazione principale dal soggetto passivo e relative pertinenze	9 per mille	
Abitazione e relative pertinenze concessa in comodato gratuito a parenti fino al 1° grado (figli o genitori), da essi utilizzata come abitazione principale, con il limite di una sola unità abitativa per ogni soggetto passivo.	4,60 per mille	
Abitazioni in comodato gratuito a parenti dal 2° al 3° grado in linea retta e al 2° grado in linea collaterale (fratelli) ed abitazioni locate alle condizioni previste dall'art.2 comma 3 della Legge 431/1998 (contratti di affitto agevolato o concordati). In entrambi i casi debbono essere utilizzate come abitazione principale.	7,60 per mille	
Aliquota di base per tutti gli altri immobili compresi terreni agricoli ed aree fabbricabili	7,60 per mille	

TENUTO CONTO che per assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito indicati, risulta opportuno provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti **aliquote TASI**:

Tipologia immobile	Aliquota	Detrazione
Abitazioni principali e assimilate, comprese quelle di lusso (categorie catastali da A/1 ad A/9) e relative pertinenze (classificate nelle categorie C/6, C/2, C/7, nella misura massima di una per categoria).	2,2 per mille	
Aree fabbricabili	0 per mille	
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille	

Altri immobili	0 per mille	
----------------	-------------	--

VERIFICATO che i servizi indivisibili e i relativi costi analitici alla cui parziale copertura la TASI è diretta sono i seguenti:

Tipologia di servizio indivisibile	Costo complessivo
Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 190.630,00
Tutela del patrimonio artistico e culturale	€ 11.500,00
Servizi di manutenzione stradale, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica, manutenzione edifici ed aree comunali	€ 1.124.160,00
Anagrafe e stato civile	€ 131.600,00
Servizi socio-assistenziali	€ 561.280,00
Servizio di protezione civile	€ 6.850,00
Servizi cimiteriali	€ 6.000,00
Totale	€ 2.032.020,00

RITENUTO opportuno, inoltre, stabilire la quota TASI posta a carico dell'occupante nella misura del 30% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta sulla base delle condizioni soggettive ed oggettive del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

VISTO l'allegato parere sulla regolarità tecnica espresso dal Capo Dipartimento Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO l'allegato parere sulla regolarità contabile espresso dal Capo Dipartimento Economico finanziario;

PRESO ATTO dell'emendamento presentato dal cons. Nardin Fabrizio alla presente proposta di deliberazione, assunto al prot. n. 11902 del 28.07.2014 (allegato 1):

ACQUISITO il favorevole parere sulla regolarità contabile espresso dal Capo Dipartimento Economico finanziario, nonché il favorevole parere del Revisore dei Conti, in ordine al suddetto emendamento (allegati 2 e 3);

RICHIAMATA la discussione avventuta congiuntamente sui punti n. 4, 5 e 6 iscritti all'ordine del giorno, allegata alla propria precedente deliberazione n. 28;

CON la seguente votazione espressa per alzata di mano sull'emendamento presentato dal cons. Nardin Fabrizio in ordine alla presente proposta di deliberazione, assunto al prot. n. 11902 del 28.07.2014:

Consiglieri presenti e votanti: 17

Voti favorevoli: n. 4 (Baseggio, Dal Col, Granello, Nardin)

Voti contrari: n.12 (consiglieri di maggioranza)

Voti astenuti: n. 1 (Biondo)

l'emendamento viene respinto;

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano sulla proposta di deliberazione:

Consiglieri presenti e votanti: 17

Voti favorevoli:n.12 (consiglieri di maggioranza)

Voti contrari: n. 4 (Baseggio, Dal Col, Granello, Nardin)

Voti astenuti: n. 1 (Biondo)

DELIBERA

1. di determinare, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, per l'esercizio 2014 le seguenti aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale propria (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI):

a) Aliquote e detrazioni Imposta Municipale propria - IMU:

Tipologia immobile	Aliquota	Detrazione
Abitazione principale di lusso (categorie catastali A1/A8/A9) e relative pertinenze	4 per mille	€ 200,00
Abitazioni non adibite ad abitazione principale dal soggetto passivo e relative pertinenze	9 per mille	
Abitazione e relative pertinenze concessa in comodato gratuito a parenti fino al 1° grado (figli o genitori), da essi utilizzata come abitazione principale, con il limite di una sola unità abitativa per ogni soggetto passivo.	4,60 per mille	
Abitazioni in comodato gratuito a parenti dal 2° al 3° grado in linea retta e al 2° grado in linea collaterale (fratelli) ed abitazioni locare alle condizioni previste dall'art.2 comma 3 della Legge 431/1998 (contratti di affitto agevolato o concordati). In entrambi i casi debbono essere utilizzate come abitazione principale.	7,60 per mille	
Aliquota di base per tutti gli altri immobili compresi terreni agricoli ed aree fabbricabili	7,60 per mille	

b) Aliquote e detrazioni Tributo per i servizi indivisibili - TASI:

Tipologia immobile	Aliquota	Detrazione
Abitazioni principali e assimilate, comprese quelle di lusso (categorie catastali da A/1 ad A/9) e relative pertinenze (classificate nelle categorie C/6, C/2, C/7, nella misura massima di una per categoria).	2,2 per mille	

Aree fabbricabili	0 per mille	
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille	
Altri immobili	0 per mille	

2. di dare atto che il gettito della TASI stimato in €1.030.000,00 è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili sotto indicati, anche in quota parte:

Tipologia di servizio indivisibile	Costo complessivo
Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 190.630,00
Tutela del patrimonio artistico e culturale	€ 11.500,00
Servizi di manutenzione stradale, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica, manutenzione edifici ed aree comunali	€ 1.124.160,00
Anagrafe e stato civile	€ 131.600,00
Servizi socio-assistenziali	€ 561.280,00
Servizio di protezione civile	€ 6.850,00
Servizi cimiteriali	€ 6.000,00
Totale	€ 2.032.020,00

3. di dare atto che, nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del **30 per cento** dell'ammontare complessivo, calcolato sulla base delle condizioni soggettive ed oggettive del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
4. di trasmettere per via telematica, tramite il Portale del federalismo fiscale, la presente deliberazione al Dipartimento delle finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine del 23 maggio 2014, come disposto dall'art. 1, del Decreto Legge 6 marzo 2014, n. 16 convertito nella Legge 2 maggio 2014, n. 68;
5. di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2014 ai sensi dell'art. 172 del D.Lgs. 267/2000.

Successivamente, a seguito di separata votazione espressa per alzata di mano, con il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti: n.17

voti favorevoli: n.12 (consiglieri di maggioranza)

voti contrari: //

voti astenuti: n. 5 (Baseggio, Dal Col, Granello, Nardin, Biondo)

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO, si esprime parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
F.to CALLEGARI LORENZO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO l'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000,
VISTO l'art.2, comma 6, del vigente regolamento di contabilità,
si esprime parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
F.to CALLEGARI LORENZO



COMUNE DI PONZANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

Ufficio proponente:ENTRATE E TRIBUTI

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 19-06-2014 N.21

**Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2014
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - IUC NELLE COMPONENTI DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA - IMU E DELLA TRIBUTO PER I SERVIZI
INDIVISIBILI - TASI**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTO, si esprime parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
F.to CALLEGARI LORENZO

Li 25-07-2014

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTO l'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000,
VISTO l'art.2, comma 6, del vigente regolamento di contabilità,
si esprime parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio
F.to CALLEGARI LORENZO

Li 25-07-2014

La lettura e l'approvazione del presente verbale vengono rimesse alla prossima seduta consigliare. Esteso e sottoscritto a' sensi dell'art. 24, comma 3 dello Statuto Comunale.

IL PRESIDENTE
F.to ZAGO RENZO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sessa Dott. Carlo

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, è stata affissa in copia all'albo pretorio on-line il giorno 14-08-2014 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Alvino dott. Giovanni

Lì 14-08-2014

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma, art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 il

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lì _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì _____

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO